独立行政法人国立病院機構西新潟中央病院における売店等の設置・運営者の公募の公示

２０２７年４月１日からの当病院内における入院患者、外来患者及び職員等（以下「患者等」という。）のための売店・イートインコーナー（売店前及び自販機コーナー）・自動販売機（以下「売店等」という。）の設置・運営者（以下「運営者」という。）を公募することとしますので、希望する者は次のとおり企画書及び貸付料等にかかる見積書（封書で封印。以下「見積書」という。）を提出願います。

２０２６年１０月２８日

独立行政法人国立病院機構
西新潟中央病院長 渡辺　健寛

１．事業概要

（１）事業名：
独立行政法人国立病院機構西新潟中央病院における売店等の設置・運営事業

（２）運営内容：
運営者は、当病院長が指定する病院建物の一部を有償で借り受け、当病院と協議のうえ運営に必要な設備整備等を行い、患者等のための売店等の運営の全般を実施する。

（３）貸付(運営)期間：２０２７年４月１日　～　２０３２年３月３１日（５年間）
本貸付契約は『定期建物賃貸借契約』を行うこととしているので、契約期間の満了をもって契約は終了し、更新はない。

２．参加資格、選定基準及び評価基準

（１）企画書及び見積書の提出者に要求される資格：
独立行政法人国立病院機構会計規程（以下「会計規程」という。）及び独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則（以下「契約事務取扱細則」という。）の規程によるほか、次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

① 法人等を設立して５年以上経過しており、売店・自動販売機の運営について、各々良好な運営実績が３年以上あること。
② 法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がないこと。
③ 全省庁統一資格（関東・甲信越地区）において、「物品の販売」、「役務の提供等」の競争参加資格を有するものであること。
④ 不正及び不誠実な行為がないこと。
⑤ 暴力団員による不正な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第７７号）第３２条第１項各号に掲げる者に該当しないこと。

（２）企画書及び見積書を特定するための評価基準（応募時に配付）：

① 企画書の提出者の能力：
同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績
② 担当予定スタッフの能力：
スタッフ数、当該業務に必要な資格及び業務経験、同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

③　売店等の運営方針等：
運営方針・運営方法の妥当性、職員配置計画の妥当性、当該運営に対する取組意欲
④　運営者からの提案
企画の適格性、企画の創造性、企画の現実性
⑤　賃貸料見積の妥当性

３．手続等
（１）担当課・係：〒９５０－２０８５　新潟県新潟市西区真砂１－１４－１
独立行政法人国立病院機構西新潟中央病院
事務部　企画課　企画課長
電話 025-265-3171（内線 1020）

（２）説明書の交付期間及び場所：
①　交付期間：２０２６年１０月２８日(水)から同年１１月１３日(金)まで
（ただし、行政機関の休日に関する法律（昭和 63 年法律第 91 号）第１条に規定する行政機関の休日は除く。）
②　交付場所：「（１）」に同じ

（３）参加希望者の登録期限、場所及び方法：
①　登録期限：２０２６年１１月１３日（金）１７時００分
②　登録場所及び方法：「（１）」に同じ（別紙「応募申込書（添付資料を含む）」及び資格審査結果通知書（写し）を持参又は郵送）

（４）企画書及び見積書の提出期限、場所及び方法：
①　提出期限
一　企画書：２０２６年１２月１日（火）１７時００分
二　見積書：２０２６年１２月３日（木）１７時００分
②　提出場所及び方法
「（１）」に同じ（持参又は郵送）

（５）プレゼンテーションの実施日：
①　実施日時：２０２６年１２月２日（水）１０時００分～
※一者２５分程度（プレゼン１５分、質問１０分）
②　実施場所：独立行政法人国立病院機構西新潟中央病院　会議室

（６）見積書の開封
①　実施日時：２０２６年１２月４日（金）１０時００分～
②　実施場所：「（５）②」に同じ。

４．その他
（１）虚偽の内容が記載されている参加資格確認書類又は企画書及び見積書は、無効
（２）契約書作成の要否　‥‥‥　要
（３）企画書のヒアリング　‥‥‥　プレゼンテーション時に実施
（４）関連情報を入手するための窓口　‥‥‥　上記「３．（１）」に同じ
（５）詳細は、入札説明書による